

REGULAMIN OBRAD WALNEGO ZGROMADZENIA
Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej
im. Komuny Paryskiej w Gdyni

§ 1

1. Walne Zgromadzenie działa na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym przepisów ustawy Prawo Spółdzielcze, postanowień Statutu Spółdzielni oraz niniejszego Regulaminu Walnego Zgromadzenia, zwanego w dalszej części Regulaminu.
2. Niniejszy Regulamin określa tryb i sposób obradowania i podejmowania Uchwał przez Walne Zgromadzenie.
3. W przypadku podjęcia przez Radę Nadzorczą Spółdzielni uchwały w przedmiocie podziału Walnego Zgromadzenia na części, Członkowie oczekujący Spółdzielni uczestniczą w najmniejszej liczebnie części Walnego Zgromadzenia.
4. W każdym przypadku, w którym niniejszy Regulamin używa określenia „Walne Zgromadzenie” należy przez to rozumieć również Walne Zgromadzenie podzielone na części (Częściowe Walne Zgromadzenie). Zawarte w niniejszym Regulaminie zapisy dotyczące Walnego Zgromadzenia mają zastosowanie do części Walnego Zgromadzenia, w przypadku ich powołania, o ile Regulamin wyraźnie nie stanowi inaczej.

§ 2

1. Członkowie Spółdzielni biorą udział w Walnym Zgromadzeniu osobiście, każdy członek ma jeden głos bez względu na ilość posiadanych udziałów. Członka Spółdzielni będącego osobą prawną reprezentują osoby uprawnione do jego reprezentacji.
2. W przypadku, jeśli członek Spółdzielni posiada więcej lokali spółdzielczych mieszkalnych, lub użytkowych związanych z członkostwem w Spółdzielni, co uprawniałoby go do uczestnictwa w kilku częściach Walnego Zgromadzenia, to może uczestniczyć wybranym przez siebie jednym z tych kilku części Walnego Zgromadzenia.
3. W Walnym Zgromadzeniu członkowie Spółdzielni uczestniczą z prawem zabierania głosu i głosowania.
4. Walne Zgromadzenie jest zdolne do podejmowania uchwał bez względu na liczbę obecnych członków.

§ 3

1. Walne Zgromadzenie otwiera przewodniczący Rady Nadzorczej Spółdzielni lub inny przez niego upoważniony członek Rady Nadzorczej Spółdzielni i zarządza wybory prezydium Walnego Zgromadzenia w składzie:
 - Przewodniczący Walnego Zgromadzenia
 - Sekretarz
 - jeden asesor

przybierając do pomocy w liczeniu głosów osoby obecne. Wybór dokonany jest w głosowaniu jawnym. Wybrani zostają kandydaci na poszczególne funkcje, którzy uzyskali największą ilość oddanych głosów.

2. Prawo zgłaszania kandydatów do prezydium przysługuje każdemu uprawnionemu do głosowania obecnemu na Walnym Zgromadzeniu członkowi Spółdzielni. Zgłoszonych kandydatów przewodniczący Rady Nadzorczej wpisuje na listę kandydatów w kolejności zgłoszeń. Warunkiem wpisania kandydata na listę jest wyrażenie przez niego ustnej zgody na kandydowanie.

3. W skład prezydium mogą być wybierani tylko członkowie Spółdzielni. Do prezydium nie może być wybierany członek Spółdzielni, który pozostaje w sporze sądowym ze Spółdzielnią oraz członek, który posiada zadłużenie w opłatach wobec Spółdzielni.

§ 4

1. Po przeprowadzeniu wyborów prezydium, otwierający obrady przekazuje przewodniczenie obradom Przewodniczącemu Walnego Zgromadzenia.

2. Przewodniczący Walnego Zgromadzenia może zwrócić się do członka prezydium o wykonanie określonych czynności związanych z prowadzeniem obrad lub głosowaniem.

3. W przypadku, gdy Przewodniczący Walnego Zgromadzenia lub Sekretarz z jakichkolwiek powodów nie mogli brać udziału w dalszej części obrad, Walne Zgromadzenie dokonuje wyboru wakujących członków prezydium, o których mowa w niniejszym ustępie, na zasadach przewidzianych w § 3.

§ 5

1. Przewodniczący Walnego Zgromadzenia zarządza wybory do komisji;

a) mandatowo – skrutacyjnej w składzie 3 – 5 osób;

b) wnioskowej w składzie 3 osoby;

c) innej komisji, w zależności od potrzeb;

Wybór członków komisji dokonuje Walne Zgromadzenie w głosowaniu jawnym spośród nieograniczonej liczby kandydatów zgłoszonych przez obecnych na Walnym Zgromadzeniu członków Spółdzielni. Zgłoszonych kandydatów Przewodniczący Walnego Zgromadzenia wpisuje na listę kandydatów w kolejności zgłoszeń. Warunkiem wpisania kandydata na listę jest wyrażenie przez niego ustnej zgody na kandydowanie. Wybrani zostają kandydaci, którzy uzyskali największą ilość oddanych głosów.

2. W skład komisji mogą wchodzić tylko członkowie Spółdzielni.

Do komisji nie może być wybierany członek Spółdzielni, który pozostaje w sporze sądowym ze Spółdzielnią oraz członek, który posiada zadłużenie w opłatach wobec Spółdzielni.

3. Bezzwłocznie po ich wybraniu, komisje konstrytuują się, wybierając ze swojego grona przewodniczącego i sekretarza.

4. Walne Zgromadzenie może zdecydować większością głosów w sprawie połączenia komisji mandatowo-skrutacyjnej oraz komisji wnioskowej, jak również komisji, o których

mowa w § 5 ust. 1 lit. c w jedną komisję, która wykonywać będzie obowiązki wszystkich komisji biorących udział w połączeniu.

§ 6

Do zadań komisji mandatowo – skrutacyjnej należy w szczególności:

1. Sprawdzenie, czy listy obecności są kompletne i zbadanie ważności pełnomocnictw posiadanych przez osoby reprezentujące członków osoby prawne.
2. Ustalenie (na podstawie listy obecności) liczby obecnych i uprawnionych członków do udziału w Walnym Zgromadzeniu.
3. Obliczania, na zarządzenie przewodniczącego Walnego Zgromadzenia, wyników głosowania i podawanie tych wyników prezydium Zebrania.
4. Sporządzanie listy zgłoszonych kandydatów w wyborach do organów spółdzielni przeprowadzanie tajnych wyborów, obliczanie oddanych w nich głosów oraz ustalanie wyników wyborów.
5. Przeprowadzanie głosowania tajnego w innych sprawach, niż określone w punkcie 4 oraz obliczanie głosów i ustalanie wyników tego głosowania - oraz inne zadania nałożone w treści niniejszego Regulaminu.

§ 7

Komisja wnioskowa wybiera, grupuje tematycznie i nadaje numery wnioskom, o którym mowa w § 15 po czym poddaje je pod głosowanie. W uzasadnionych przypadkach, w tym w szczególności w sytuacji, w której wniosek nie określa przedmiotu, w którym miałyby nastąpić głosowanie. Komisja wzywa poszczególnych wnioskodawców do sprecyzowania wniosków, w taki sposób, by ich treść była zrozumiała, a nadto by możliwe było poddanie pod głosowanie przedmiotu wniosku, bądź do udzielenia dodatkowych wyjaśnień dotyczących złożonego wniosku. Jeden wniosek może dotyczyć jednej kwestii poddawanej pod głosowanie. Komisja ma możliwość niepoddawania dalszemu procedowaniu w przypadku niewskazania imienia i nazwiska wnioskodawcy.

§ 8

1. Po wyborze członków komisji Przewodniczący Walnego Zgromadzenia udziela głosu Przewodniczącemu Komisji mandatowo-skrutacyjnej celem ogłoszenia o kompletności list obecności i ilości członków uprawnionych do uczestniczenia w Walnym Zgromadzeniu.
2. Przewodniczący Walnego Zgromadzenia odczytuje porządek obrad podany w zawiadomieniu o Walnym Zgromadzeniu wraz z wnioskami o uzupełnienie porządku obrad, jeżeli takie wnioski przedstawi Zarząd Spółdzielni i poddaje go pod głosowanie.

§ 9

Z dokonanych czynności, nie odnotowanych w treści protokołu Walnego Zgromadzenia, komisje sporządzają protokoły, które stanowią załączniki do protokołu Walnego Zgromadzenia.

§ 10

1. Obrady toczą się zgodnie z kolejnością spraw w uchwalonym porządku obrad.
2. Każdą sprawę wnoszoną pod obrady Walnego Zgromadzenia referuje przedstawiciel organu, do którego kompetencji ona należy lub inne osoba upoważniona przez Zarząd Spółdzielni.
3. Po zreferowaniu sprawy Przewodniczący otwiera dyskusję w pierwszej kolejności udzielając głosu osobom zgłaszającym pytania.
4. Jeżeli przemówienie odbiega od tematu omawianej sprawy, Przewodniczący upomina mówcę a jeżeli to okaże się bezskuteczne, odbiera mówcy głos.
5. Jeżeli mówca nie podporządkuje się decyzji Przewodniczącego lub zakłóca obrady w taki sposób, że nie możliwe jest ich dalsze prowadzenie Przewodniczący podejmuje decyzję o wykluczeniu z obrad. Odwołanie od decyzji Przewodniczącego przysługuje wykluczonemu do Prezydium Walnego Zgromadzenia. Odwołanie złożone po zamknięciu obrad danej części Walnego Zgromadzenia jeśli jest powołane, bądź Walnego Zgromadzenia - pozostawia się bez rozpoznania.

§ 11

1. Przewodniczący udziela głosu w dyskusji w kolejności zgłoszeń. Przewodniczący może odmówić udzielenia głosu osobie, która w tej samej sprawie zabierała już głos dwukrotnie.
2. Poza kolejnością Przewodniczący udziela głosu:
 - a) Przewodniczącemu Rady Nadzorczej,
 - b) Członkom Zarządu,
 - c) Referentowi sprawy będącej przedmiotem dyskusji,
 - d) Przedstawicielom Krajowej Rady Spółdzielczej,
 - e) Radcom Prawnym obsługującym Walne Zgromadzenie.

§ 12

1. Poza kolejnością Przewodniczący udziela także głosu w sprawie formalnej.
2. Za sprawę formalną uważa się wniosek o:
 - a) przerwę w obradach
 - b) ograniczenie czasu przemówień
 - c) zamknięcie listy mówców w danej sprawie
 - d) zamknięcie dyskusji w danej sprawie i przeprowadzenie głosowania
 - e) przeprowadzenie głosowania tajnego,
 - f) sprawdzenie liczby obecnych członków,
 - g) ponowne przeliczenie głosów.

3. W sprawie formalnej poza wnioskodawcą może zabierać głos tylko jeden uprawniony do głosowania uczestnik Walnego Zgromadzenia popierający wniosek i jeden przeciwny wnioskowi.

4. Po zgłoszeniu wniosku w sprawie formalnej i wysłuchaniu, stosownie do ust. 3, głosów za i przeciw wnioskowi, Przewodniczący Walnego Zgromadzenia zarządza bezzwłocznie głosowanie w sprawie tego wniosku.

§ 13

1. Po wyczerpaniu listy mówców Przewodniczący Walnego Zgromadzenia zarządza przeprowadzenie głosowania nad projektem uchwały.

2. Głosowanie jest jawne. Głosowanie tajne przeprowadza się tylko w sprawach wskazanych w Statucie i przepisach prawa.

3. W głosowaniu uwzględnia się głosy oddane za i przeciw uchwale. Uchwały podejmowane są zwykłą większością głosów, chyba że ustawa lub statut stanowią inaczej.

4. Głosowanie nad projektem uchwał odbywa się w ten sposób, że najpierw poddaje się pod głosowanie poprawki, które zostały zgłoszone w trybie §98 ust. 13 Statutu Spółdzielni, a następnie projekt uchwały przedłożony przez Zarząd Spółdzielni.

5. Głosowanie jawne odbywa się w sprawie każdej uchwały oddzielnie przez podnoszenie ręki z mandatem na wezwanie Przewodniczącego Walnego Zgromadzenia: „kto jest za uchwałą”, a następnie: „kto jest przeciw uchwale”, przy czym kolejność zliczania głosów w poszczególnych wyżej wskazanych grupach określa Przewodniczący Walnego Zgromadzenia.

6. Głosowanie tajne odbywa się przy pomocy kart do głosowania ostemplowanych pieczęcią Spółdzielni i z oznaczeniem uchwały, której głosowanie dotyczy. Uprawnieni do głosowania, głosujący za uchwałą wpisują znak „X” w kratce z nadrukiem „TAK”, a głosujący przeciw uchwale znak „X” w kratce z nadrukiem „NIE”.

7. Komisja mandatowo-skrutacyjna oblicza głosy oraz ustala i ogłasza wynik głosowania, na podstawie, którego Przewodniczący Walnego Zgromadzenia stwierdza, czy uchwała została przyjęta. Wynik głosowania i stwierdzenie przewodniczącego powinno być odnotowane w protokole Walnego Zgromadzenia w odniesieniu do każdej uchwały oddzielnie.

8. W przypadku podziału Walnego Zgromadzenia na części uznaje się, że uchwała zostaje podjęta z chwilą przeprowadzenia głosowania na ostatniej części Walnego Zgromadzenia.

§ 14

1. Przystępując do wyborów do organów Spółdzielni, Przewodniczący wzywa do zgłaszania kandydatów. Wybory dokonywane są spośród nieograniczonej liczby kandydatów. Zgłoszonych kandydatów komisja mandatowo-skrutacyjna wpisuje na listę kandydatów w kolejności zgłoszeń.

Warunkiem wpisania kandydata na listę jest wyrażenie przez niego zgody na kandydowanie ustnie w przypadku obecności na sali, bądź w formie pisemnych oświadczeń, w przypadku

kandydatów nieobecnych. Bierne prawo wyborcze nie przysługuje członkom komisji mandatowo-skrutacyjnej.

2. Głosowanie w wyborach do organów Spółdzielni odbywa się w sposób analogiczny jak w § 13 ust. 7, z tym, że znak „X” stawia się w kratce z nadrukiem TAK przy nazwisku kandydata, jeśli głosuje się za powołaniem, w kratce z nadrukiem NIE, jeśli głosuje się przeciw powołaniu. Analogicznie głosuje się w sprawie odwołań z organów spółdzielni. W przypadku głosowania do Rady Nadzorczej liczba znaków „X” nie może być większa niż liczba miejsc w Radzie Nadzorczej.

3. Karty do głosowania uznaje się za nieważne, jeżeli liczba znaków „X” jest większa niż wymieniono to w § 14 ust. 2. Za głos nieważny uznaje się również następujące sytuacje:

- a) jeżeli karta do głosowania jest nie otempłowana pieczęcią Spółdzielni,
- b) jest nieczytelna,
- c) pokreślona w takim stopniu, że nie można ustalić, na kogo głosujący oddał głos,
- d) gdy w kratce z nadrukiem „TAK” lub „NIE” postawiono inny znak niż „X” .

4. Po zakończeniu oddawania głosów komisja mandatowo-skrutacyjna ustala liczbę wrzuconych kart, co stanowi liczbę głosujących, w tym liczbę kart nie ważnych, liczbę głosów oddanych ogółem na wszystkich kandydatów i liczbę głosów na poszczególnych kandydatów oraz imiona i nazwiska kandydatów wybranych.

5. Jeżeli dwóch lub więcej kandydatów otrzyma taka sama liczbę głosów, co powodowałoby przekroczenie liczby członków organu, do którego odbywają się wybory, przeprowadza się dodatkowe tajne głosowanie na tych kandydatów.

§ 15

1. Wnioski, opinie w sprawach nie objętych porządkiem obrad Walnego Zgromadzenia mogą być zgłaszane przez jego uczestników tylko w punkcie „wolne wnioski”. W sprawach tych może być przeprowadzona dyskusja z ograniczeniem czasu przemawiania, ustalonym przez Przewodniczącego Walnego Zgromadzenia.

2. Zgłoszone wnioski i opinie wpisuje się do protokołu bez głosowania. Przewodniczący Walnego Zgromadzenia może poddać je pod głosowanie, jeżeli mogą one mieć charakter zalecenia dla innych organów Spółdzielni, wyrażać stanowisko Walnego Zgromadzenia w określonej sprawie. Przyjęte w wyniku głosowania wnioski i opinie nie mają jednak charakteru uchwał obowiązujących członków Spółdzielni w rozumieniu art. 42 § 1 Prawa spółdzielczego. Walne Zgromadzenie może odstąpić od rozpatrywania wniosku w przypadku nieobecności wnioskodawcy.

§ 16

1. Wykładni przepisów niniejszego Regulaminu dokonuje prezydium Walnego Zgromadzenia.

2. Decyzje porządkowe w toku obrad podejmuje Przewodniczący Walnego Zgromadzenia.

§ 17

1. Z obrad Walnego Zgromadzenia sporządza się protokół, który podpisują Przewodniczący Walnego Zgromadzenia i sekretarz Walnego Zgromadzenia. Jeżeli podjęte przez Walne Zgromadzenie uchwały stanowią załącznik do protokołu, Przewodniczący Walnego Zgromadzenia i sekretarz podpisują także te uchwały. Obrady Walnego Zgromadzenia mogą być dodatkowo rejestrowane przez urządzenia rejestrujące i stenotypowane – o czym informowani są obecni.
2. Protokoły i inne materiały dotyczące obrad i głosowań przekazywane są niezwłocznie po zakończeniu obrad Walnego Zgromadzenia Działowi Organizacyjnemu Spółdzielni. Protokoły przechowuje Zarząd Spółdzielni przez okres istnienia Spółdzielni, o ile odrębne przepisy nie wydłużają tego terminu.

§ 18

Dział Organizacyjny Spółdzielni w terminie 5 dni roboczych po odbyciu ostatniej części Walnego Zgromadzenia pisemnie w formie protokołu dokonuje zsumowania ilości głosów oddanych na uchwały w poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia. Przewodniczący poszczególnych części Walnego Zgromadzenia w terminie 14 dni po odbyciu ostatniej jego części, podpisują wynik głosowania nad poszczególnymi uchwałami będącymi przedmiotem Walnego Zgromadzenia.

§ 19

1. Traci moc dotychczasowy Regulamin Walnego Zgromadzenia uchwalony uchwałą Walnego Zgromadzenia nr 24/2009 z dnia 06.07.2009 r. z chwilą wejścia w życie niniejszego regulaminu.
2. Niniejszy Regulamin wchodzi w życie z dniem jego uchwalenia.
3. Regulamin niniejszy został uchwalony uchwałą Walnego Zgromadzenia RSM Nr 8/2013 z dnia 27 czerwca 2013 r.