

Protokół nr 02/16 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 13 stycznia 2016 r.

Obecni: W. Wawer, D. Roman, J. Kubańska

Porządek posiedzenia:

1. Plan Pracy Zarządu na I kwartał b.r.
2. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
3. Sprawy techniczne, wnioski NA.
4. Zadłużenia czynszowe.
5. Wnioski TM.
6. Podział na Części WZ.

Ad. pkt 1

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 04/16** w sprawie zatwierdzenia planu pracy Zarządu na I kwartał b.r., która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt. 2- Referowała I.Chojnacka

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 05/16** w sprawach członkowsko-mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt. 3

Uchwała **nr 06/16** w sprawach technicznych, wniosków NA.

1. Zarząd Spółdzielni, zgodnie z wnioskiem Kierownika TT wyraził zgodę na zawarcie umowy z firmą Po Prostu Architekci na opracowanie projektów budowlanych przebudowy wiatrołapów budynków przy ul. Zielonej 26, Zielonej 28 i Modra 1, zgodnie ze złożoną ofertą.

2. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika NA-3 i Samorządu Nieruchomości Turkusowa 9, wyraził zgodę na zlecenie firmie Elszyk wymiany falownika zasilania wciągarki dźwigu osobowego w klatce C – zgodnie z planem remontów.

3. Zarząd Spółdzielni, zgodnie z wnioskami Kierowników Administracji Osiedli i po przeprowadzonych negocjacjach wyraził zgodę na zawarcie na rok 2016 umowy na koszenie trawy i pielęgnację zieleni z firmą Tobiański wg cen z ostatniego przetargu.

Ad. pkt 4 – Referowała I.Mudlaff

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 07/16** w sprawie zadłużeń czynszowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 5

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 08/16** w sprawie wniosków TM, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 6

Zarząd Spółdzielni postanowił wystąpić do Rady Nadzorczej z wnioskiem o ustalenie podziału członków na VI Części Walnego Zgromadzenia, które poświęcone będzie uchwaleniu projektu statutu Spółdzielni.

Protokół sporządziła: