

Protokół nr 12/16 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 23 marca 2016 r.

Obecni: W.Wawer, D.Roman, J.Kubańska

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Sprawy techniczne, wnioski NA.
3. Sprawy finansowe, zadłużenia czynszowe.
4. Wnioski TM.
5. Wykonanie Planu Gospodarczego za rok 2015.

Ad. pkt. 1- referowała I.Chojnacka

1. Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 43/16** w sprawach członkowsko-mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.
2. Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 44/16** w sprawie ogłoszenia przetargu nieograniczonego na ustanowienie prawa odrębnej własności do lokali mieszkalnych: przy ul. Unruga 90A/4, Unruga 61F/7 i powołania Komisji Przetargowej.

Ad. pkt. 2 – referował K.Mackiewicz

Uchwała **nr 45/16** w sprawach technicznych, wniosków NA.

1. Zarząd Spółdzielni wyraził zgodę firmie Instalator na wydłużenie terminu realizacji nawodnienia pionów p-poż w budynkach Stolarska 19,21 do 29.04.2016r. i podpisanie aneksu do umowy nr 97/RSM/MT/2013. Powyższe podyktowane jest koniecznością wymiany wszystkich pionów na nowe w wyniku negatywnych prób szczelności.
2. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Samorządu Nieruchomości Rzęciowa 15, wyraził zgodę na podpisanie umowy z firmą Ista o/Gdańsk na wykonanie montażu urządzenia monitorującego dane z wodomierzy radiowych typu MEMONIC – zgodnie ze złożoną ofertą.
3. Zarząd Spółdzielni wyraził zgodę na zlecenie wykonania projektu przebudowy układu drogowego Horyda 30A oraz projektu wykonania miejsc postojowych przy ul. Boisko (przy budynkach Unruga 51-61) firmie Poldukt Projekt zgodnie ze złożoną ofertą.
4. Zarząd Spółdzielni wyraził zgodę na zakup kopiarki do siedziby Zarządu Spółdzielni od firmy RICOH, która złożyła najkorzystniejszą ofertę. Środki finansowe na zakup kopiarki, są zabezpieczone w planie gospodarczym na rok 2016.

Ad. pkt 3 referowała A. Czerwińska

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **46/16** w sprawie zadłużeń czynszowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 4

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **47/16** w sprawie wniosków TM, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 5 – referowała J.Kubańska

Zarząd Spółdzielni przyjął informację Głównej Księgowej w sprawie wykonania Planu Gospodarczego za rok 2015. Omawiany materiał będzie przekazany Radzie Nadzorczej.

Protokół sporządziła: