

Protokół nr 14/16 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 06 kwietnia 2016 r.

Obecni: W.Wawer, D.Roman, J.Kubańska

Porządek posiedzenia:

1. Plan pracy Zarządu na II kwartał b.r.
2. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
3. Sprawy techniczne, wnioski NA.
4. Zadłużenia czynszowe.
5. Wnioski TM.
6. Polityka rachunkowości

Ad. pkt 1

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **51/16** w sprawie przyjęcia planu pracy na II kwartał b.r., która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt. 2- referowała I.Chojnacka

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **52/16** w sprawach członkowsko-mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt. 3

Uchwała nr **53/16** w sprawach technicznych, wniosków NA.

1. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika NA-2 i Samorządu Nieruchomości Unruga 59, wyraził zgodę na zlecenie robót instalacyjnych związanych z wymianą pionów i poziomów instalacji zimnej oraz ciepłej wody i cyrkulacji wraz z wyprowadzeniem zaworów w miejsca ogólnodostępne w piwnicach - firmie Proxim Wybrzeże, oraz zamontowanie nowych wodomierzy indywidualnych – radiowych we wszystkich mieszkaniach dostarczonych przez firmę Techem. Powyższe roboty obciążają fundusz remontowy nieruchomości. W umowie określić harmonogram płatności.

2. W związku z koniecznością zaślepienia koryta pod attyką w budynku Szpunara 7, Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika NA-4, wyraził zgodę na zlecenie tych robót firmie wykonującej roboty awaryjne.

3. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika NA-4 oraz Samorządu Nieruchomości Porębskiego 23, wyraził zgodę na zlecenie przeprowadzenia remontu wejść do klatek schodowych firmie Rembud, zgodnie ze złożoną ofertą. Roboty obciążają fundusz remontowy nieruchomości, zgodnie z planem.

Ad. pkt 4 – Referowała A.Czerwińska

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **54/16** w sprawie zadłużeń czynszowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 5

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **55/16** w sprawie wniosków TM, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 6

Protokół sporządziła: