

Protokół nr 15/16 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 13 kwietnia 2016 r.

Obecni: D.Roman, J.Kubańska

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Sprawy techniczne, wnioski NA.
4. Zadłużenia czynszowe.
5. Wnioski TM.

Ad. pkt. 2- referowała I.Chojnacka

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 57/16** w sprawach członkowsko-mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt. 2

Uchwała **nr 58/16** w sprawach technicznych, wniosków NA.

1. Zarząd Spółdzielni przyjął do wiadomości Protokół Komisji Przetargowej z dnia 07.04.2016r. W związku z tym, że na wykonanie robót remontu nawierzchni asfaltowej Płk.193 nie wpłynęła żadna oferta, Zarząd Spółdzielni postanowił ponownie ogłosić przetarg nieograniczony, zatwierdził SIWZ i powołał Komisję Przetargową zgodnie z załącznikiem do uchwały.
2. W sprawie wniosku Samorządu Nieruchomości Płk.Dąbka 235 Zarząd zobowiązuje dz. techniczny do przygotowania na następne posiedzenie Zarządu Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i dz. Księgowości do sprawdzenia wniosku pod kątem zabezpieczenia środków finansowych.
3. Zarząd Spółdzielni na wniosek Mieszkańców Porębskiego 15-17, wyraził zgodę na realizację na nieruchomości położonej przy ul. Porębskiego remontu jezdni wraz z placem manewrowym w ramach Budżetu Obywatelskiego.
4. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika NA-2 i Samorządu Nieruchomości Stolarska 16,18,20,22 wyraził zgodę na zlecenie robót dociepleniowych ściany szczytowej budynku Stolarska 18 od klatki I firmie ADREM, zgodnie ze złożoną ofertą. Zarząd zobowiązuje Kierownika NA-2, aby w planie remontów nieruchomości w roku 2017 uwzględnić roboty wynikające z przeglądu.
5. Zarząd Spółdzielni, zgodnie z wnioskiem Kierownika NA-4 wyraził zgodę na zwiększenie zakresu robót firmie EI-tynek (realizującej roboty dociepleniowe na budynku Porębskiego 8) o wymianę drzwi wejściowych stalowych na aluminiowe.

Ad. pkt 4 – Referowała A.Czerwińska

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 59/16** w sprawie zadłużeń czynszowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 5

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 60/16** w sprawie wniosków TM, która stanowi załącznik do protokołu.

Protokół sporządziła: