

Protokół nr 41/16 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 19 października 2016 r.

Obecni: W. Wawer, D. Roman, J. Kubańska

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Sprawy techniczne, wnioski NA.
3. Wnioski TM.
4. Sprawy finansowe.

Ad. pkt. 1- referowała H.Makoś

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **151/16** w sprawach członkowsko-mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 2

Uchwała Zarządu Spółdzielni nr **152/16** w sprawach technicznych i wniosków NA.

1. Zarząd Spółdzielni zatwierdził SIWZ na roboty remontowo – budowlane oraz wysokościowe w trybie awaryjnym i powołał Komisję Przetargową do przeprowadzenia przetargu na te roboty w dniu 08.11.2016 r.

2. Zarząd Spółdzielni wprowadził aneks do uchwały nr 147/16 w sprawie ogłoszenia przetargu na zimowe utrzymanie dróg w ramach „Akcji Zima” 2016/2017 dot. zmiany składu Komisji.

3. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika NA-3 i Samorządu Nieruchomości Płk.Dąbka 243, 249, 251 wyraził zgodę na wykorzystanie sprzętu monitorującego na budynkach nieruchomości do monitorowania salonu fryzjerskiego za odpłatnością 500, 00zł rocznie. Zarząd zobowiązuje TM do przygotowania umowy zgodnie z wnioskiem Samorządu Nieruchomości.

Ad.pkt 3

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **153/16** w sprawie wniosków TM, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. pkt 4

Uchwała Zarządu Spółdzielni nr **154/16** w sprawach finansowych.

1. Zarząd Spółdzielni przyjął projekt planu gospodarczego na rok 2017, omówiony przez Główną Księgową i przekaże go do uchwalenia Radzie Nadzorczej.

2. Zarząd Spółdzielni wystąpił z wnioskiem do Rady Nadzorczej o podjęcie uchwały w sprawie wyboru biegłego rewidenta na badanie sprawozdania finansowego za rok 2016 wpłynęło 11 ofert, Zarząd Spółdzielni rekomenduje Radzie Nadzorczej firmę Rewit.

Protokół sporządziła