

Protokół nr 44/16 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 09 listopada 2016 r.

Obecni: W.Wawer, D. Roman,

Porządek posiedzenia:

1. Inwentaryzacja składników majątkowych Spółdzielni.
2. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
3. Sprawy techniczne.
4. Wnioski TM.

Ad. pkt 1

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **164/16** w sprawie przeprowadzenia inwentaryzacji składników majątkowych Spółdzielni i powołania Zespołów Spisowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt. 2- referowała I.Chojnacka

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **165/16** w sprawach członkowsko-mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 3

Uchwała Zarządu Spółdzielni nr **166/16** w sprawach technicznych.

1. Zarząd Spółdzielni przyjął projekt planu funduszu remontowego nieruchomości mieszkaniowych na rok 2017 i postanowił wystąpić do Rady Nadzorczej o jego uchwalenie.
2. Zarząd Spółdzielni postanowił wystąpić do Rady Nadzorczej z wnioskiem o podjęcie uchwały w sprawie przekształcenia prawa wieczystego użytkowania gruntu w prawo własności dla nieruchomości Cyłkowskiego 11.
3. Zarząd Spółdzielni wyraził zgodę na wprowadzenie aneksu do umowy nr 40/RSM/TT/2016 z dnia 10.06.2016r. zawartej na wymianę nawierzchni układu pieszego przy budynku mieszkalnym Unruga 74 w sprawie przesunięcia terminu zakończenia robót na dzień 30.05.2017 r. Opóźnienie zakończenia robót spowodowane jest toczącym się postępowaniem administracyjnym w Urzędzie Miasta Gdynia dotyczącym usunięcia drzew przy budynku Unruga 74.
4. Zarząd Spółdzielni wprowadził aneks do uchwały Zarządu nr 147/16 z dnia 02.11.2016 r. w sprawie zmiany składu Komisji Przetargowej na roboty remontowo-sanitarne w trybie awaryjnym.

Ad. pkt 4

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **167/16** w sprawie wniosków TM, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Protokół sporządziła