

Protokół nr 46/16 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 23 listopada 2016 r.

Obecni: W. Wawer, D. Roman, J.Kubańska,

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Sprawy techniczne.
3. Wnioski TM.

Ad. pkt. 1- referowała I.Chojnacka

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **172/16** w sprawach członkowsko-mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 2

Uchwała Zarządu Spółdzielni nr **173/16** w sprawach technicznych.

1. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika NA-2 i Samorządu Nieruchomości Unruga 92 wyraził zgodę na zlecenie w 2017 r., remontu – malowania klatek schodowych i piwnic firmie wskazanej przez mieszkańców „WEMA Wenta” zgodnie ze złożoną ofertą. Jednocześnie Zarząd Spółdzielni zatwierdził korektę rzeczowego planu remontów na rok 2016 w zakresie wykreślenia remontu klatek schodowych. Umowę z wykonawcą należy zawrzeć po zatwierdzeniu planu funduszu remontowego przez Radę Nadzorczą i rzeczowego planu remontów przez Zarząd.

2. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika NA-3 i Samorządu Nieruchomości Benisławskiego 17, 19, 21 wyraził zgodę na zlecenie w 2017 r. prac renowacyjnych szczytu budynku przy ul. Benisławskiego 21 firmie usługowo-budowlanej „Poręba” – zgodnie ze złożoną ofertą. Umowę należy zawrzeć po zatwierdzeniu planu funduszu remontowego przez Radę Nadzorczą i rzeczowego planu remontów przez Zarząd.

3. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika NA-3 i Samorządu Nieruchomości Benisławskiego 17, 19, 21 wyraził zgodę na zlecenie w 2017r. prac drogowych firmie „KOMEL” – zgodnie ze złożoną ofertą. Umowę zawrzeć po zatwierdzeniu planu funduszu remontowego przez Radę Nadzorczą i rzeczowego planu remontów przez Zarząd.

4. Zarząd Spółdzielni zatwierdził protokół z prac Komisji Przetargowej dotyczący przeprowadzonego przetargu nieograniczonego w dniu 21.11.2016 r. na roboty remontowo-sanitarne w trybie awaryjnym.

Ad. pkt 3

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **174/16** w sprawie wniosków TM, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Protokół sporządziła