

Protokół nr 22/17 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 05 czerwca 2017 r.

Obecni: W.Wawer, J.Kubańska

Porządek posiedzenia:

Sprawy związane z Walnym Zgromadzeniem:

1. Lista kandydatów do Rady Nadzorczej.
2. Rozpatrzenie złożonych wniosków do WZ.

Uchwała **nr 77/17** Zarządu Spółdzielni w sprawie listy kandydatów do Rady Nadzorczej i złożonych wniosków do Walnego Zgromadzenia.

1. Zarząd Spółdzielni po zapoznaniu się ze złożonymi zgłoszeniami do Rady Nadzorczej stwierdził, iż wpłynęły zgłoszenia 26 kandydatów do Rady Nadzorczej. Jedna osoba wycofała swoją kandydaturę. Jedno zgłoszenie kandydata było podpisane przez 10 osób w tym siedmiu członków Spółdzielni (trzy osoby nie są członkami Spółdzielni).

W związku z powyższym Zarząd Spółdzielni postanowił przedłożyć pod głosowanie na Walnym Zgromadzeniu 24 kandydatury do Rady Nadzorczej. Lista kandydatów, sporządzona w porządku alfabetycznym według nazwiska kandydata i na poszczególne osiedla w dniu dzisiejszym zostanie niezwłocznie włączona do materiałów na Walne Zgromadzenie tj. na 14 dni przed pierwszą częścią Walnego Zgromadzenia.

2. Zarząd Spółdzielni przyjął następujące stanowisko w sprawie złożonych wniosków do Walnego Zgromadzenia, które zostanie wyłożone w materiałach na Walne Zgromadzenia:

Zarząd Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni informuje, że w trybie § 98¹ ust. 11 Statutu Spółdzielni wpłynęły dwa wnioski, które zawierają żądania zamieszczenia projektów uchwał i oznaczonych spraw w porządku obrad Walnego Zgromadzenia.

Zgodnie z art. 8³ ust. 10 i 11 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych członkowie mają prawo zgłaszać projekty uchwał i żądania zamieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad Walnego Zgromadzenia w terminie do 15 dni przed dniem posiedzenia Walnego Zgromadzenia lub jego pierwszej części. Projekt uchwały zgłaszanej przez członków Spółdzielni musi być poparty przez co najmniej 10 członków.

W świetle powyższych zapisów ustawy, Zarząd Spółdzielni działając na podstawie art. 8³ ust. 13 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych oraz § 98¹ ust. 13 Statutu Spółdzielni przedstawia następujące stanowisko do złożonych wniosków:

W sprawie wniosku, który wpłynął w dniu 02 czerwca 2017 roku (L.dz. 1787).

Członkowie wnieśli o uzupełnienie materiałów na Walne Zgromadzenie oraz żądanie wprowadzenia zmian do wyłożonego projektu statutu Spółdzielni.

Wniosek nie zawiera projektu uchwał ani projektu nowego tekstu statutu uwzględniającego proponowane poprawki. Ponadto Zarząd Spółdzielni nie może dokonywać zmian w projekcie statutu, który został wniesiony przez innych członków Spółdzielni. Zmiany proponowane przez członków Spółdzielni w niniejszym wniosku, zgodne z przepisami prawa, Zarząd przedstawi na kolejnym Walnym Zgromadzeniu, w przypadku gdy wyłożony projekt statutu zostanie uchwalony. Nie można przygotowywać projektów u chwał do statutu, który nie

obowiązuje, gdyż mogłaby zaistnieć taka sytuacja, że przygotowane uchwały do projektu statutu zostałyby podjęte, a sam projekt statutu nie.

Z powyższych względów Zarząd Spółdzielni nie może przygotować pod względem formalnym projektów uchwał i przedłożyć ich pod głosowanie.

Jeżeli chodzi o uzupełnienie materiałów, Zarząd Spółdzielni informuje, że art. 8¹ ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych i § 11 statutu Spółdzielni określają jakie dokumenty i w jakim trybie są udostępniane członkom Spółdzielni. Brak jest podstaw prawnych, by uzupełniać wyłożone na Walne Zgromadzenie sprawozdania, o informacje wskazane we wniosku. Nie mniej Zarząd Spółdzielni udzieli stosownych wyjaśnień w trakcie dyskusji nad sprawozdaniami, jeżeli będą takie pytania od członków Spółdzielni uczestniczących w obradach Walnego Zgromadzenia.

W sprawie wniosku, który wpłynął 02 czerwca 2017 roku (L.dz. 1790).

Nie można przedkładać pod głosowanie projektów uchwał, gdyż wniosek został podpisany przez dziewięciu członków Spółdzielni, co jest niezgodne z art. 8³ ust. 11 Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych. Jedna z osób, która podpisała wniosek nie jest członkiem Spółdzielni.

Protokół sporządziła