

Protokół nr 23/17 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 07 czerwca 2017 r.

Obecni: W. Wawer, D. Roman, J.Kubańska

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Sprawy techniczne, wnioski NA.
3. Zadłużenia czynszowe, sprawy finansowe.

Ad. pkt. 1- referowała I.Chojnacka

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **78/17** w sprawach członkowsko-mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 2

Uchwała nr **79/17** Zarządu Spółdzielni w sprawach technicznych, wniosków NA.

1. Zarząd Spółdzielni zatwierdził protokół Komisji Przetargowej z dnia 06.06.2017 roku z przeprowadzonego przetargu nieograniczonego na wykonanie remontu wiatrołapów w nieruchomości Zielona 26, 28, Modra 1. Przed zawarciem umowy poprosić firmę na negocjacje cenowe.

2. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Komisji Przetargowej z dnia 08.05.2017r. unieważnił przeprowadzony przetarg w trybie negocjacji bez ogłoszenia na wykonanie robót remontowych balkonów w nieruchomości BSW 14 i postanowił ogłosić przetarg nieograniczony na wykonanie robót remontowych balkonów, ze zmniejszonym zakresem rzeczowym robót, uwzględniającym posiadane środki finansowe przez nieruchomość.

3. W sprawie przetargu nieograniczonego na wykonanie robót budowlano-remontowych parterów klatek schodowych oraz wiatrołapów w budynkach wielorodzinnych mieszkalnych przy ul. Płk.Dąbka 243, 249, 251:

Zarząd Spółdzielni zgodnie z decyzją z dnia 17.05.2017 r. i na podstawie dokumentacji przetargowej oraz dostępnych środków finansowych jakie posiada nieruchomość do realizacji robót remontowych przychylił się do wniosku Samorządu Nieruchomości i postanowił:

1) wykreślić z oferty zakres robót budynku przy ul. Płk.Dąbka 251,

2) zlecić pozostały zakres robót zgodnie z przetargiem, które będą wykonane etapami zgodnie z posiadanymi środkami finansowymi w planie remontów.

Ad. pkt 3

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **80/17** w sprawach zadłużeń czynszowych, finansowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Protokół sporządziła