

Protokół nr 24/17 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 14 czerwca 2017 r.

Obecni: W. Wawer, D. Roman, J.Kubańska

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Sprawy techniczne, wnioski NA.
3. Zadłużenia czynszowe, sprawy finansowe.
4. Wnioski TM.

Ad. pkt. 1- referowała I.Chojnacka

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 81/17** w sprawach członkowsko-mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 2

Uchwała nr **82/17** Zarządu Spółdzielni w sprawach technicznych, wniosków NA.

1. Zarząd Spółdzielni zatwierdził Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia przetargu nieograniczonego na wykonanie remontu uziemień wyrównawczych w osiedlu Redłowo-Śródmieście i powołał Komisję Przetargową.
2. Zarząd Spółdzielni zatwierdził Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia przetargu nieograniczonego na wykonanie remontu rozdzielni głównych, piętrowych, WLZ-ów w osiedlach Redłowo-Śródmieście i Obłuze Leśne i Nowe i powołał Komisję Przetargową.
3. Zarząd Spółdzielni zatwierdził Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia na wykonanie robót budowlano-remontowych w zakresie wymiany rynien na budynkach przy ul. Romanowskiego 28-44 oraz montażu drzwi wejściowych do wiatrołapów budynków Maciejewicza 13 i Kosko 2 i powołał Komisję Przetargową.
4. Zarząd Spółdzielni po uzgodnieniu z Samorządem Nieruchomości Kosko 2,4, Maciejewicza 13 wyraził zgodę na podpisanie aneksu do umowy nr 34/RSM/TT z firmą KOMEL dotyczącego zmiany zakresu robót oraz terminu realizacji robót na dzień 30.08.2017 rok. Na podstawie decyzji administracyjnej dot. zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę obejmującej przebudowę miejsc postojowych, zostały wprowadzone zmiany do umowy.
5. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika NA-3 i Samorządu Nieruchomości Kosko 2,4, Maciejewicza 13 zatwierdził korektę rzeczowego planu remontów. Korekta wynika z wniosków składanych na zebraniu mieszkańców nieruchomości z dnia 23.05.2017 rok.

Ad. pkt 3

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **83/17** w sprawie zadłużeń czynszowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 4

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **84/17** w sprawie wniosków TM, która stanowi załącznik do protokołu.

Protokół sporządziła