

Protokół nr 27/17 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 10 lipca 2017 r.

Obecni: W. Wawer, D. Roman, J.Kubańska

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Wnioski TM.
3. Plan Pracy Zarządu na III kwartał 2017 r.

Ad. pkt. 1- referowała I.Chojnacka

1. Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr 92/17 w sprawach członkowsko-mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.

2. Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr 93/17 w sprawie ogłoszenia przetargu nieograniczonego na ustanowienie prawa odrębnej własności do lokalu mieszkalnego nr 8 przy ul. Stolarskiej 16G i powołał Komisję Przetargową do przeprowadzenia przetargu w dniu 28.07.2017 rok.

Ad. pkt 2

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr 94/17 w sprawie wniosków TM, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 3

Uchwała nr 95/17 Zarządu Spółdzielni w sprawie uchwalenia planu pracy Zarządu na III kwartał 2017 roku.

Termin	Tematyka	Referuje
1	2	3
Lipiec		
26.07.17	1. Informacja o stanie zaległości czynszowych na dzień 30.06.2017r.	DK
	2. Podsumowanie Walnego Zgromadzenia 2017 - omówienie wniosków.	NO
Sierpień		
30.08.17	1. Wykonanie Planu Gospodarczego za I półrocze b.r.	NA/TM/DK
	2. Wykonanie planu remontów (rzeczowo-finansowe) za I półrocze b.r.	NA/TT/TM
	3. Zatwierdzenie wielkości zaliczkowych energii cieplnej i wskaźniki opłaty stałej na sezon grzewczy 2017/2018.	NA/TT
Wrzesień		
13.09.17	1. Wykaz gruntów będących w mieniu Spółdzielni z wyszczególnieniem gruntów zagospodarowanych i niezagospodarowanych.	TP
27.09.17	1. Projekt Regulaminu prowadzenia i finansowania działalności społecznej i kulturalnej w RSM.	NO/DN
	2. Założenia do Planu Gospodarczego na 2018 r.	DK

UWAGA:

1. W terminie do 31.07.2017 r. Główna Księgowa prześle Kierownikom Administracji Osiedla dane do sporządzenia wykonania Planu Gospodarczego za I Półrocze 2017.
2. Zarząd zobowiązuje Kierowników Administracji Osiedli i dz. Mienia do przedłożenia w dz. księgowości w wersji papierowej i elektronicznej wykonania Planu Gospodarczego za I półrocze b.r. w terminie do 10.08.2017 r.
3. Zarząd Spółdzielni zobowiązuje Kierowników Administracji Osiedli i dz. Mienia do przedłożenia w dz. technicznym w wersji papierowej i elektronicznej wykonania planu remontów za I półrocze 2017 r. Termin wykonania 18.08.2017 r.
4. Posiedzenia Zarządu odbywają się w każdą środę tygodnia.
5. Na każdym posiedzeniu Zarządu omawiane będą ponadto sprawy:
 - 1/ członkowsko-mieszkaniowe,
 - 2/ wnioski Kierowników Administracji Osiedli, Samorządów Nieruchomości
 - 3/ inne uzgodnione z Prezesem Zarządu.
6. Zarząd zobowiązuje właściwe komórki organizacyjne do terminowego przygotowywania materiałów.

Protokół sporządziła