

Protokół nr 30/17 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 02 sierpnia 2017 r.

Obecni: W. Wawer, D. Roman, J.Kubańska

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Wnioski TM.
3. Zadłużenia czynszowe.
4. Sprawy techniczne.

Ad. pkt. 1- referowała H. Makoś

1. Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 102/17** w sprawach członkowsko-mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 2

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 103/17** w sprawie wniosków TM, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 3

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 104/17** w sprawie zadłużeń czynszowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 4

Uchwała Zarządu Spółdzielni **nr 105/17** w sprawach technicznych.

1. Zarząd Spółdzielni zapoznał się z protokołem Komisji Przetargowej sporządzony dnia 20.07.2017 roku z przeprowadzonego przetargu nieograniczonego na wykonanie robót remontowych i postanowił:

- zatwierdzić wyniki przetargu na remont balkonów w nieruchomości BSW 14,
- przeprowadzić negocjacje cenowe z firmą Adrem i Wema Wenta, które złożyły równorzędne oferty na roboty dociepleniowe Powst.Wlkp. 82.

2. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Samorządu Nieruchomości Maciejewicza 13, Kosko 2,4 wyraził zgodę na zwiększenie zakresu robót przy remoncie chodników przy budynkach przy ul. Kosko 2 i 4 polegających na wykonaniu studni, przedłużeniu koryta ściekowego, wykonanie balustrady przy schodach, remont nawierzchni z wymianą krawężników przy skarpie. Na roboty dodatkowe wprowadzić aneks do umowy nr 24/RSM/TT/2017.

3. Zarząd Spółdzielni zatwierdził Protokół z dnia 03.07.2017 roku z przeprowadzonego przetargu nieograniczonego na wykonanie robót elektryczno-remontowych w zakresie uziemień wyrównawczych w budynkach mieszkalnych: Miłosza 3-5-7; Szczecińska 13-15-17; 19-21-23;25-27-29; zielona 21, Płk.Dąbka 257, Zielona 19.

4. Zarząd Spółdzielni zatwierdził Protokół z dnia 03.07.2017 rok z przeprowadzonego przetargu nieograniczonego na wykonanie remontu rozdzielni głównych piętowych, WLZ-ów w budynkach wielorodzinnych w osiedlach: Redłowo-Śródmieście, Obłuże Leśne i Nowe.

Protokół sporządziła