

Protokół nr 39/17 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 11 października 2017 r.

Obecni: W. Wawer, D. Roman, J.Kubańska

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Sprawy techniczne, wnioski NA.
3. Sprawy finansowe, zadłużenia czynszowe
4. Wnioski TM
5. Projekt struktury organizacyjnej na rok 2018

Ad. pkt 1 – referowała I. Chojnacka

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **136/17** w sprawach członkowsko-mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 2

Uchwała nr **137/17** w sprawach technicznych, wniosków NA.

1. Zarząd Spółdzielni wyraził zgodę na przesunięcie terminu wykonania prac związanych z remontem sterowań dźwigów osobowych, z uwagi na konieczność uzgodnienia dokumentacji przez Urząd Dozoru Technicznego do końca grudnia 2017 roku (jednego sterowania) i do końca lutego 2018 roku (dwóch pozostałych sterowań).
2. Zarząd Spółdzielni wyraził zgodę na zwrot części wadium firmie Dulmax, w związku z realizacją robót elektrycznych w nieruchomości Unruga 90 przez firmę Elektrotechnik.
3. Zarząd Spółdzielni przyjął informację w sprawie problemów technicznych instalacji ciepłej i zimnej wody oraz centralnego ogrzewania, którą przekaze Radzie Nadzorczej.

Ad. pkt 3 - referowała A. Czerwińska

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **138/17** w sprawie zadłużeń czynszowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 4

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **139/17** w sprawie wniosków TM, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 5

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **140/17** w sprawie przyjęcia projektu struktury organizacyjnej na rok 2018, którą przedstawi Radzie Nadzorczej do uchwalenia.

Protokół sporządziła