

Protokół nr 40/17 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 19 października 2017 r.

Obecni: W. Wawer, D. Roman, J.Kubańska

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Sprawy techniczne, wnioski NA.
3. Wnioski TM
4. Założenia do Planu gospodarczego na 2018 rok.

Ad. pkt 1 – referowała I. Chojnacka

1. Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **141/17** w sprawach członkowsko-mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.
2. Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **142/17** w sprawie ogłoszenia przetargu nieograniczonego na nabycie prawa odrębnej własności do lokalu nr 3 przy ul. Harcerskiej 2 i powołania Komisji Przetargowej.

Ad. pkt 2

Uchwała nr **143/17** w sprawach technicznych, wniosków NA.

1. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika NA-3 i Samorządu Nieruchomości Benisławskiego 17,19,21, wyraził zgodę na zlecenie wykonania remontu klatek schodowych w budynku Benisławskiego 21 kl. A, B, C firmie Komel, zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika NA-2 i Samorządu Nieruchomości Stolarska 19,21 wyraził zgodę na zlecenie wykonania docieplenia stropodachów wentylowanych w budynkach Stolarska 19 i 20 firmie „STOLBAU EKO”, zgodnie ze złożoną ofertą. Jednocześnie Zarząd Spółdzielni zatwierdził korektę rzeczowego planu remontów.
3. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika NA-4 i Samorządu Nieruchomości Romanowskiego 10, wyraził zgodę na zlecenie remontu nawierzchni podestów przed wiatrołapami i nawierzchni chodników dojść do wiatrołapów firmie Komel, zgodnie ze złożoną ofertą. Jednocześnie Zarząd Spółdzielni zatwierdził korektę rzeczowego planu remontów.
4. Zarząd Spółdzielni wyraził zgodę na zawarcie umowy z firmą UNIQA Towarzystwo Ubezpieczeń Spółka Akcyjna, o częściowe finansowanie inwestycji z funduszu prewencyjnego, mającej na celu poprawę bezpieczeństwa mieszkańców i mienia poprzez zainstalowanie monitoringu.

Ad. pkt 3

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **144/17** w sprawie wniosków TM, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 4

Zarząd Spółdzielni przyjął założenia do Planu Gospodarczego na rok 2018, przedstawione przez Główną Księgową i zobowiązał właściwe komórki organizacyjne do terminowego przygotowania projektu Planu Gospodarczego na rok 2018.

Protokół sporządziła