

Protokół nr 06/18 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 07 lutego 2018 r.

Obecni: W. Wawer, D. Roman, J. Kubańska

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Sprawy techniczne wnioski TA, SN.
3. Zadłużenia w opłatach, rozliczenia finansowe.
4. Wnioski TM.

Ad. pkt 1 – referowała I. Chojnacka

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 18/18** w sprawach członkowsko-mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 2

Uchwała nr **19/18** Zarządu Spółdzielni w sprawach technicznych, wniosków TA,SN.

1. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Samorządu Nieruchomości Płk. Dąbka 243, 249, 251, wyraził zgodę na zawarcie umowy z firmą WEGA na obsługę monitoringu na budynkach nieruchomości, zgodnie z warunkami Samorządu Nieruchomości uzgodnionymi z firmą.

2. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika NA-3 i Samorządu Nieruchomości Sucharskiego 1-27, wyraził zgodę na wypłatę ekwiwalentów na rzecz trzech członków Spółdzielni na łączną kwotę 1.843,88zł z tytułu wymiany stolarki okiennej we własnym zakresie. Koszty obciążają nieruchomość zgodnie z planem remontów.

3. Zarząd Spółdzielni wyraził zgodę na zlecenie podziału działek nr: 805 obręb Pogórze ul. Pruszkowskiego oraz działki nr 826 będących w wieczystym użytkowaniu Spółdzielni, a stanowiących własność Skarbu Państwa dla Biura usług Geodezyjno-Kartograficznych Jerzego Jankiewicza. Jednocześnie Zarząd unieważnił zlecenie nr 3/TP/2017, w związku z wydzieleniem działek zasiedzianych. Podział przeprowadza się w celu wydzielenia działek, które w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wchodzą w skład ulicy publicznej dojazdowej 1-jezdniowej 2 pasmowej.

4. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika NA-2 i Samorządu Nieruchomości Stolarska 16,18,20,22 wyraził zgodę na udzielenie dofinansowania w ramach Programu Pomocy, na realizację robót dot. wymiany instalacji WLZ w budynkach Stolarska 16,18,20 oraz docieplenie ściany balkonowej Stolarska 18 i docieplenie szczytu Stolarska 20A. Jednocześnie Zarząd Spółdzielni zatwierdził korektę rzeczowego planu remontów w przedmiotowej nieruchomości.

Ad. pkt 3 – referowała A. Czerwińska

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 20/18** w sprawie zadłużeń w opłatach, rozliczeń finansowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 4

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 21/18** w sprawie wniosków TM, która stanowi załącznik do protokołu.

Protokół sporządziła