

Protokół nr 32/18 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 22 sierpnia 2018 r.

Obecni: W. Wawer, J. Kubańska

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Sprawy techniczne.
3. Wnioski TM
4. Zadłużenia w opłatach

Ad. pkt 1 – referowała I. Chojnacka

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **113/18** w sprawach członkowsko mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 2

Uchwała nr **114/18** Zarządu Spółdzielni w sprawach technicznych.

1. Zarząd Spółdzielni wyraził zgodę na wykonanie robót dodatkowych przy remoncie klatek schodowych na budynku przy ul. Sucharskiego 11, polegających na skuciu istniejących płytek gres – zgodnie z protokołem konieczności i ustaleniami z Samorządem Nieruchomości. Zmianę zakresu robót wprowadzić aneksem do umowy uwzględniając posiadane środki finansowe na funduszu remontowym.
2. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika TA-2 i Samorządu Nieruchomości Unruga 70 zatwierdził korektę rzeczowego planu remontów w nieruchomości w zakresie przesunięcia wykonania remontu klatek schodowych na rok 2019.
3. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika TA-1 i Samorządu Nieruchomości Powst. Wlkp. 68, zatwierdził korektę rzeczowego planu remontów w nieruchomości polegającą na zmniejszeniu wartości robót drogowych i dopisaniu wykonania szlabanu na drodze wewnętrznej.
4. Zarząd Spółdzielni po rozpatrzeniu wniosku Samorządu Nieruchomości Płk. Dąbka 235, zatwierdził korektę rzeczowego planu remontów w nieruchomości, w zakresie wymiany drzwi wejściowych i zmiany wysokości spłaty programu dociepleń.
5. Zarząd Spółdzielni w związku z przejęciem przez Spółdzielnię opłat za energię elektryczną, zgodnie z wnioskami właścicieli garaży przy ul. Szczecińskiej 40, wprowadza z dniem 01.09.2018 r. stawkę opłat z tego tytułu.

Ad. pkt 3

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **115/18** w sprawie wniosków TM, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 4 referowała A.Czerwińska

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **116/18** w sprawie zadłużeń w opłatach, która stanowi załącznik do protokołu.

Protokół sporządziła