

Protokół nr 39/18 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 10 października 2018 r.

Obecni: W. Wawer, D. Roman, J. Kubańska

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Sprawy techniczne, wnioski TA.
3. Sprawy wniesione.
4. Plan pracy Zarządu na IV kwartał b.r.
5. Projekt struktury organizacyjnej na rok 2019.

Ad. pkt 1 – referowała I. Chojnacka

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **137/18** w sprawach członkowsko mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 2

Uchwała nr **138/18** Zarządu Spółdzielni w sprawach technicznych, wniosków TA.

1. Zarząd Spółdzielni wyraził zgodę na zawarcie umowy z Okręgowym Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej w Gdyni, której przedmiotem jest ustalenie wzajemnych praw i obowiązków w trakcie realizacji prac związanych ze zmianą sposobu zasilania budynku zlokalizowanego w Gdyni przy ul. BSW 6, do sieci ciepłowniczej należącej do OPEC.
2. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika TA-2, wyraził zgodę na zlecenie projektu docieplenia budynku Podgórska 4 firmie „Po Prostu Architekci” zgodnie ze złożoną ofertą.
3. Zarząd Spółdzielni zgodnie z uchwałą Rady Nadzorczej nr 27/17-20 z dnia 25.07.2018 r., zatwierdził korektę rzeczowego planu remontów nieruchomości Stolarska 8, w zakresie funduszu utworzonego na budowę chodnika.
4. Zarząd Spółdzielni wyraził zgodę na zmianę terminu zakończenia realizacji umowy dotyczącej dostawy i montażu urządzeń na plac zabaw przy budynkach Boisko 1 i Unruga 35 w zakresie wykonania ogrodzenia do 24.10.2018 r.

Ad. pkt 3

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **139/18** w sprawach wniesionych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 4

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **140/18** w sprawie zatwierdzenia Planu pracy zarządu na IV kwartał b.r. i zobowiązał poszczególne komórki organizacyjne do terminowego przygotowania materiałów na posiedzenia Zarządu.

Ad. pkt 5

Uchwała nr **141/18** Zarządu Spółdzielni w sprawie projektu struktury organizacyjnej na rok 2019.

Zarząd Spółdzielni przyjął projekt projektu struktury organizacyjnej na rok 2019 i wystąpi do Rady Nadzorczej o jej zatwierdzenie. Do obowiązującej struktury, Zarząd Spółdzielni nie proponuje żadnych zmian.

Protokół sporządziła