

Protokół nr 08/19 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 27 lutego 2019 r.

Obecni: W. Wawer, D. Roman, J. Kubańska

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Sprawy techniczne, wnioski TA.
3. Wnioski TM.
4. Sprawy finansowe - zadłużenia w opłatach.

Ad. pkt 1 – referowała H.Makoś

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 25/19** w sprawach członkowsko mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 2

Uchwała **nr 26/19** w sprawach: technicznych, wniosków TA.

1. Zarząd zatwierdził Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia przetargu nieograniczonego na wykonanie wymiany wewnętrznej instalacji ciepłej wody użytkowej wraz z cyrkulacją ciepłej wody od węzła do istniejących instalacji w lokalach mieszkalnych, wymiany instalacji zimnej wody użytkowej od zaworu głównego za wodomierzem budynkowym do istniejących instalacji w lokalach mieszkalnych, bez wymiany istniejących wodomierzy w mieszkaniach oraz wykonaniem projektu przeliczeniowego nastaw zaworów podpionowych regulacyjnych dla instalacji c.w.u. oraz wymianą wszystkich pionów żeliwnych kanalizacji sanitarnej na PCV w budynku Płk. Dąbka 167. Jednocześnie Zarząd Spółdzielni powołał Komisję Przetargową w celu przeprowadzenia przetargu w dniu 15.03.2019 r.

2. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika TA-1 wyraził zgodę na zlecenie wykonania ostatniej części docieplenia dachu budynku przy ul. Powst. Wlkp. 111-115, firmie Rad-Bud, zgodnie ze złożoną ofertą.

3. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika TA-3 i Samorządu Nieruchomości Kwiatkowskiego 102 wyraził zgodę na wprowadzenie aneksu do umowy nr 36/RSM/TT/2018 dotyczącego wykonania dodatkowych robót polegających na dociepleniu ścianek i klapy wjazdu dachowego o konstrukcji aluminiowej w klatce D.

4. Zarząd Spółdzielni wyraził zgodę na zawarcie umowy sponsoringowej z firmą PGE Energia Ciepła S.A, której przedmiotem jest modernizacja dziecięcego placu zabaw w obrębie ulic: Szpunara, Pruszkowskiego, Horyda w Gdyni.

5. Zarząd Spółdzielni zatwierdził Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia przetargu w formie zapytania o cenę na zakup sprzętu komputerowego, zgodnie z planem na rok 2019.

Ad. pkt 3

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 27/19** w sprawie wniosków TM, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 4

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 28/19** w sprawach finansowych, zadłużeniach w opłatach za lokale, która stanowi załącznik do protokołu.

Protokół sporządziła