

Protokół nr 16/19 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 08 maja 2019 r.

Obecni: W. Wawer, D. Roman J. Kubańska

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Zadłużenia w opłatach.
3. Sprawy techniczne, wnioski SN.

Ad. pkt 1 – referowała I. Chojnacka

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 55/19** w sprawach członkowsko mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 2 – referowała A. Czerwińska

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 56/19** w sprawie zadłużeń w opłatach, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 3

Uchwała nr **57/19** Zarządu Spółdzielni w sprawach technicznych, wniosków SN.

1. Zarząd Spółdzielni zatwierdził protokół z przeprowadzonego w dniu 26 kwietnia 2019 roku przetargu nieograniczonego na wykonywanie przeglądów 5-letnich elektrycznych w osiedlach Redłowo-Śródmieście, Pogórze.
2. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika TA-1, wyraził zgodę na przebieganie w nieruchomości BSW 14, środków finansowych z pożytków i czystej nadwyżki w kwocie 11.000,00zł, z eksploatacji na fundusz remontowy nieruchomości.
3. Zarząd Spółdzielni, zgodnie z wnioskiem Kierownika TA-3, zatwierdził korektę rzeczowego planu remontów w nieruchomości Płk. Dąbka 233 w zakresie zwiększenia wartości robót związanych z remontem klatek schodowych.
4. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika TA-3 i Samorządu Nieruchomości Stolarska 10,12 wyraził zgodę na zlecenie montażu urządzeń monitoringu firmie WEGA, zgodnie ze złożoną ofertą. Jednocześnie Zarząd Spółdzielni zatwierdził korektę rzeczowego planu remontów w nieruchomości w tym zakresie.
5. Zarząd Spółdzielni, zgodnie z wnioskiem Samorządu Nieruchomości Porębskiego 5/7, wyraził zgodę na wprowadzenie w opłatach eksploatacyjnych pozycję „obsługa techniczna monitoringu” w wysokości 0,60zł miesięcznie, obowiązującą od dnia 01.06.2019 r.

Protokół sporządziła