

Protokół nr 24/19 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 10 lipca 2019 r.

Obecni: D. Roman J. Kubańska

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Sprawy techniczne, wnioski SN, TA.
3. Wnioski TM.

Ad. pkt 1 – referowała I. Chojnacka

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **83/19** w sprawach członkowsko mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 2

Uchwała nr **84/19** Zarządu Spółdzielni w sprawach technicznych, wniosków SN.

1. Zarząd Spółdzielni wyraził zgodę na przedłużenie terminu wykonania umowy nr 23/RSM/TT/2019 na wykonanie remontu pokrycia dachu Turkusowa 9 z 15.07.2019 r. do 31.07.2019 r., z uwagi na niedogodne warunki klimatyczne (opady deszczu).
2. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika TA-2, wyraził zgodę na zlecenie remontu schodów biegnących od budynku Unruga 74 do chodnika budynku Unruga 78, firmie ANBUD – zgodnie ze złożoną ofertą. Schody są w bardzo złym stanie technicznym, stanowiącym zagrożenie dla mieszkańców. Koszty zlecenia obciążą nieruchomość nr 19 w kwocie 13.500zł brutto oraz nieruchomość nr 6 w kwocie 7.500zł brutto. Jednocześnie Zarząd Spółdzielni zatwierdził korektę rzeczowego planu remontów w tym zakresie w nieruchomości nr 19 i 6.
3. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika TA-3 zatwierdził korektę rzeczowego planu remontów w nieruchomości Płk.Dąbka 257, w związku z uchwałą Rady Nadzorczej nr 58/17-20 w sprawie zmiany stawki odpisu na fundusz remontowy.

Ad. pkt 3

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **85/19** w sprawie wniosków TM, która stanowi załącznik do protokołu.

Protokół sporządziła