

Protokół nr 35/19 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 03 października 2019 r.

Obecni: W. Wawer, D. Roman

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Sprawy techniczne, wnioski TA.
3. Zadłużenia w opłatach, rozliczenia finansowe.
4. Wnioski TM.
5. Plan pracy Zarządu na IV kwartał b.r.

Ad. pkt 1 – referowała I. Chojnacka

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **127/19** w sprawach członkowsko mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 2

Uchwała nr **128/19** Zarządu Spółdzielni w sprawach technicznych, wniosków TA.

1. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika TA-3 i Samorządu Nieruchomości Płk. Dąbka 243,249,251, wyraził zgodę na zlecenie wykonania pionów i poziomów zw. i cwu., w budynku Płk. Dąbka 249 firmie Instalator zgodnie z ustaloną z wykonawcą ofertą.
2. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika TA-1 zatwierdził korektę rzeczowego planu remontów w nieruchomości Herberta 4. Jednocześnie Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Samorządu Nieruchomości wyraził zgodę na rozszerzenie prac dociepleniowych w zakresie docieplenia ściany północnej łącznie z klatką schodową i zwiększenie środków finansowych z „Programu Pomocy”.
3. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika TA-4 i Samorządu Nieruchomości Unruga 122, wyraził zgodę na wypłatę częściowej należności za wykonane roboty przebudowy wiatrołapów, zgodnie z protokołem odbioru robót.
4. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika TA-4 i Samorządów Nieruchomości: Pruszkowskiego 4, 6,8, Szpunara 1-3,6,7,8,11 wyraził zgodę na zakup dodatkowych zabawek do nowo wybudowanego placu zabaw. Jednocześnie Zarząd Spółdzielni wyraził zgodę na podpisanie umowy z firmą Uniqa na częściowe finansowanie urządzenia placu zabaw z funduszu prewencyjnego.

Ad. pkt 3 – referowała I. Mudlaff

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **129/19** w sprawach zadłużeń w opłatach, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 4

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **130/19** w sprawie wniosków TM, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 5

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **131/19** w sprawie zatwierdzenia Planu pracy Zarządu na IV kwartał 2019 roku i zobowiązał właściwe komórki organizacyjne do terminowego przygotowywania materiałów.

Protokół sporządziła