

Protokół nr 42/19 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 20 listopada 2019 r.

Obecni: W. Wawer, D. Roman.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Sprawy techniczne, wnioski TA, SN.
3. Wnioski TM.

Ad. pkt 1 – referowała I. Chojnacka

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **155/19** w sprawach członkowsko mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 2

Uchwała nr **156/19** Zarządu Spółdzielni w sprawach technicznych, wnioski TA i SN.

1. Zarząd Spółdzielni wniosek Samorządu Nieruchomości Benislawskiego 17,19,21 o przystąpienie do „Programu Pomocy” na wymianę zaworów termostatycznych rozpatrzy w miesiącu styczniu 2020 roku, po uchwaleniu przez Radę Nadzorczą Planu Gospodarczego na rok 2020.

2. Zarząd Spółdzielni przyjął protokół z przeprowadzonego przetargu nieograniczonego na zimowe utrzymanie dróg osiedlowych oraz usuwanie śniegu i sopli z dachów w zasobach Spółdzielni w ramach „Akcji Zima 2019/2020”. W postępowaniu przetargowym nie wpłynęła żadna oferta.

3. Zarząd Spółdzielni wyraził zgodę na przedłużenie na kolejne dwa lata, umowy ze Spółdzielnią Pracy Usług Kominarskich na usługi w zakresie kontroli stanu technicznego czyszczenia przewodów kominowych i kontroli stanu technicznego instalacji gazowych w zasobach Spółdzielni na dotychczasowych warunkach cenowych.

4. Zarząd Spółdzielni postanowił odbyć spotkanie z członkami Samorządów Nieruchomości w dniu 02 grudnia 2019 roku o godz. 17.00, którego tematem będzie w szczególności: podsumowanie roku 2019 tj. wykonanie planu remontów koszty eksploatacji, plany remontów na rok 2020 oraz sprawy bieżące.

Ad. pkt 3

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **157/19** w sprawie wniosków TM, która stanowi załącznik do protokołu.

Protokół sporządziła