

Protokół nr 46/19 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 18 i 24 grudnia 2019 r.

Obecni: W. Wawer, D. Roman, M. Furtak.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Sprawy techniczne, wnioski TA.
3. Zadłużenia w opłatach i sprawy finansowe.
4. Zmiana składu Zespołu Spisowego nr 6.
5. Wnioski TM, TN.

Ad. pkt 1 Referowała I. Chojnacka

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **172/19** w sprawach członkowsko-mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 2

Uchwała Zarządu Spółdzielni nr **173/19** w sprawach technicznych, wniosków TA.

1. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika TA-4, zatwierdził korektę rzeczowego planu remontów w nieruchomościach:

- Romanowskiego 10,
- Żeliwna 10-12,
- Romanowskiego 24,

w związku z przeniesieniem robót oraz wpisaniem nowych robót na wniosek Samorządu Nieruchomości.

2. Zarząd Spółdzielni postanowił wystąpić do Rady Nadzorczej z wnioskiem o podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia opłaty na fundusz remontowy w nieruchomości Szpunara 8 w wysokości 2,00 zł/m²/p.u./m-c w sezonach niegrzewczych, począwszy od dnia 01.05.2020 r. Samorząd Nieruchomości złożył wniosek poparty zgodą większości mieszkańców.

3. Zarząd Spółdzielni zatwierdził protokół z przeprowadzonego w dniu 20.12.2019 roku przetargu nieograniczonego na wybór firmy ubezpieczeniowej zasobów Spółdzielni w roku 2020.

Ad. pkt 3

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **174/19** w sprawie zadłużeń w opłatach oraz sprawach finansowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 4

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **175/19** w zmiany w składzie Zespołu Spisowego nr 6 powołanego do weryfikacji dokumentów środków trwałych w budowie.

Ad. pkt 5

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **176/19** w sprawie wniosków TM, TN, która stanowi załącznik do protokołu.

Protokół sporządziła