

Protokół nr 31/20 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 12 sierpnia 2020 r.

Obecni: D. Roman, A. Grzelka

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Wnioski TM.
3. Sprawy techniczne.
4. Zadłużenia w opłatach.

Ad. pkt 1 – referowała H. Makoś

1. Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **115/20** w sprawach członkowsko mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.
2. Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **116/20** w sprawie powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia w dniu 28.08.2020 r. przetargu nieograniczonego na ustanowienie prawa odrębnej własności do lokalu w Gdyni przy ul. Szpunara 8/C/4.

Ad. pkt 2

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **117/20** w sprawie wniosków TM, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 3

Uchwała Zarządu Spółdzielni nr **118/20** w sprawach technicznych.

1. Zarząd Spółdzielni zatwierdził Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia przetargu nieograniczonego na wykonanie remontu balkonów w budynku przy ul. Pl. Grunwaldzki 20 i powołał Komisję Przetargową do przeprowadzenia przetargu w dniu 27.08.2020 r.
2. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika TA-1 zatwierdził korektę rzeczowego planu remontów w nieruchomości Kapitańska 43, w zakresie skorygowania pozycji „spłata programu pomocy”.
3. Zarząd Spółdzielni wyraził zgodę firmie Verto sp. z o.o. – najemcy pawilonu handlowego przy ul. Cechowa 8, na zamontowanie dodatkowych schodów zewnętrznych do lokalu, w celu zwiększenia dostępności do lokali położonych dalej od wejścia. Roboty zostaną wykonane na koszt najemcy.

Ad. pkt 4

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **119/20** w sprawie zadłużeń w opłatach, która stanowi załącznik do protokołu.

Protokół sporządziła