

Protokół nr 43/20 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 04 listopada 2020 r.

Obecni: W. Wawer, D. Roman

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Wnioski TM
3. Sprawy techniczne.
4. Zadłużenia w opłatach, rozliczenia finansowe.
5. Założenia do Planu Gospodarczego na rok 2021.

Ad. pkt 1 – referowała H. Makoś

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 162/20** w sprawach członkowsko- mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 2

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 163/20** w sprawie wniosków TM, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 3

Uchwała **nr 164/20** Zarządu Spółdzielni w sprawach technicznych.

1. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika TA-2, zatwierdził korektę rzeczowego planu remontów w nieruchomości Unruga 70 w zakresie wykreślenia pozycji „odwodnienie dachu – montaż koryta zlewowego od strony frontowej budynku, oblachowanie attyki”.
2. Zarząd Spółdzielni podpisał Porozumienie z firmą ENERGA-OBRÓT S.A., Gdańsk obejmujące świadczenie usługi kompleksowej w zakresie poboru, sprzedaży energii elektrycznej wg ceny 318zł/MWh<sup>3</sup> w roku 2021.
3. Zarząd Spółdzielni wyraził zgodę na dofinansowanie z funduszu prewencyjnego Uniqi, wykonania placu zabaw przy ul. Płk. Dąbka oraz naprawę nawierzchni drogi przy ul. Kwiatkowskiego proporcjonalnie do poniesionych kosztów przez poszczególne nieruchomości.

Ad. pkt 4

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **165/20** w sprawie zadłużeń w opłatach, rozliczeń finansowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 5

Uchwała **nr 166/20** w sprawie założeń do planu gospodarczego na rok 2021.

Zarząd Spółdzielni przyjął „Założenia do Planu Gospodarczego na 2021 rok” i zobowiązuje Kierowników Administracji Osiedli do sporządzenia projektów planów poszczególnych nieruchomości mieszkaniowych i przekazanie ich do działu księgowości w wersji elektronicznej w terminie do 18 listopada 2020 roku.

Protokół sporządziła