

Protokół nr 11/21 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 24 marca 2021 r.

Obecni: W. Wawer, D. Roman, A. Grzelka

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Zadłużenia w opłatach, sprawy finansowe.
3. Sprawy techniczne, wnioski TA.

Ad. pkt 1 – referowała H. Makoś

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **41/21** w sprawach członkowsko- mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 2

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **42/21** w sprawie zadłużeń w opłatach, rozliczeń finansowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 3

Uchwała nr **43/21** Zarządu Spółdzielni w sprawach technicznych, wniosków TA.

1. Zarząd Spółdzielni zatwierdził Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia przetargu nieograniczonego na wykonanie wymiany instalacji z.w., c.w. i cyrkulacji w budynkach przy ul. Dąbka 243, Podgórskiej 4, 5, 6, 7, Unruga 41, 43, 72, 78, 82, Zielonej 19, na wymianę pionów kanalizacyjnych w budynkach przy ul. Powstania Wielkopolskiego 97, 117-121. Jednocześnie Zarząd Spółdzielni powołał Komisję Przetargową do przeprowadzenia przetargu w dniu 09.04.2021 r.

2. Zarząd Spółdzielni zatwierdził protokół z przeprowadzonego w dniu 12 marca 2021 roku przetargu nieograniczonego na roboty instalacyjne: wymiana zaworów termostatycznych w budynkach mieszkalnych przy ul. Sucharskiego 1, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, ul. Stolarskiej 8; na wymianę pionów i poziomów inst. z.w., c.w. i cyrkulacji oraz wymianę wodomierzy na radiowe w budynku przy ul. Płk. Dąbka 257, ul. Płk. Dąbka 237; ul. Kwiatkowskiego 102 oraz Bohaterów Starówki Warszawskiej 9,10,12,14.

3. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika TA-2 i Samorządu Nieruchomości Stolarska 15,17, zatwierdził korektę rzeczowego planu remontów w zakresie wykreślenia robót budowlanych tj. wykonania położenia tynku na ścianie frontowej budynku wraz z wymianą parapetów.

4. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika TA-1 i większości mieszkańców nieruchomości Powst. Wlkp. 117-121, zatwierdził korektę rzeczowego planu remontów w zakresie wymiany pionów kanalizacji kuchennych (mieszkania skrajne).

5. Zarząd Spółdzielni wyraził zgodę na przedłużenie abonamentu w sieci komórkowej PLAY dla 12 numerów na kolejne 28 miesięcy.

Protokół sporządziła: