

Protokół nr 22/21 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 15 czerwca 2021 r.

Obecni: W. Wawer, D. Roman, A. Grzelka

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Zadłużenia w opłatach.
3. Wnioski TM
4. Sprawy techniczne, wnioski TA.

Ad. pkt 1 – referowała H. Makos

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 88/21** w sprawach członkowsko- mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 2

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 89/21** w sprawie zadłużeń w opłatach, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 3

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 90/21** w sprawie wniosków TM, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 4

Uchwała **nr 91/21** Zarządu Spółdzielni w sprawach technicznych, wniosków TA.

1. Zarząd Spółdzielni wyraził zgodę na zawarcie aneksu do umowy z firmą ALUSPAW, na montaż pochwyków na klatkach schodowych w budynku przy ul. Harcerskiej 2. Aneks dotyczy przedłużenia terminu wykonania prac do 18.06.2021 r., z uwagi na brak dostawy materiałów w terminie.

2. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika TA-1 i Samorządu Nieruchomości Harcerska 2, wyraził zgodę na zakup i montaż okienek piwnicznych przez firmę BOB-ROLLO Sp. z o.o. – zgodnie ze złożoną ofertą. Jednocześnie Zarząd Spółdzielni zatwierdził korektę rzeczowego planu remontów w przedmiotowym zakresie.

3. W związku z zatwierdzeniem przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki zmiany taryfy dla ciepła produkowanego przez PGE ENERGIA CIEPŁA S.A (decyzja z dnia 11.05.2021 r. numer: DRE.WRC.4210.9.2021/XVI zm.Ary), Zarząd Spółdzielni zaakceptował wnioski Kierowników Administracji Osiedli, w sprawie wysokości wskaźników opłaty stałej oraz wskaźników podgrzania 1m³ wody. Zmianę opłat należy wprowadzić w opłatach eksploatacyjnych od dnia 01.07.2021 r.

Protokół sporządziła: