

Protokół nr 27/21 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 21 lipca 2021 r.

Obecni: W. Wawer, A. Grzelka.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Sprawy techniczne, wnioski TA.
3. Wnioski TM.
4. Zadłużenia w opłatach.

Ad. pkt 1 - referowała H. Makoś

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **108/21** w sprawach członkowsko-mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 2

Uchwała Zarządu Spółdzielni nr **109/21** w sprawach technicznych, wniosków TA.

1. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem działu technicznego wyraził zgodę na zawarcie umowy z firmą „P.U.H. Bańko” na wymianę pionów kanalizacyjnych w nieruchomości Powstania Wielkopolskiego 117-121 bez uwzględnienia klatki nr 121, w związku z brakiem zgody większości mieszkańców klatki 121. Początkowo kwota z przetargu wynosiła 17 661,90 zł, natomiast w dniu 20.07.2021 r. przeprowadzone zostało spotkanie z przedstawicielką firmy „P.U.H. Bańko”, na którym ustalono, że kwota wykonania roboty zostanie pomniejszona o 1/3 jej wartości tj. do kwoty 11 774,60 zł, odstępując od wymiany pionu na klatce 121. Pozostałe warunki zamówienia pozostają takie jak w przetargu.

2. Zarząd Spółdzielni wprowadził aneks do uchwały Zarządu nr 106/21 z dnia 16 lipca 2021 r. dotyczący zmiany w składzie osobowym Komisji Przetargowej na roboty remontowe.

Ad. pkt 3

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **110/21** w sprawie wniosków TM, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 4

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **111/21** w sprawie zadłużeń w opłatach, która stanowi załącznik do protokołu.

Protokół sporządziła