

Protokół nr 37/21 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 29 września 2021 r.

Obecni: W. Wawer, D. Roman, A. Grzelka

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Zadłużenia w opłatach.
3. Inwentaryzacja składników majątkowych Spółdzielni.
4. Sprawy techniczne, wnioski TA.
5. Sprawy wniesione.

Ad. pkt 1 – referowała H. Makoś

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 137/21** w sprawach członkowsko- mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 2

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 138/21** w sprawie zadłużeń w opłatach, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 3

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 139/21** w sprawie przeprowadzenia inwentaryzacji składników majątkowych Spółdzielni i powołania zespołów spisowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 4

Uchwała **nr 140/21** Zarządu Spółdzielni w sprawach technicznych.

1. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika TA-1 i Samorządu Nieruchomości Powst. Wlkp. 82, zatwierdził korektę rzeczowego planu remontów w zakresie wpisania zadania: zakup i montaż szlabanu przed droga wjazdowa do budynku.
2. W sprawie pisma firmy NYPEL dot. podwyższenia podstawowej stawki za roboczogodzinę za wykonywanie robót awaryjnych, Zarząd Spółdzielni postanowił przeprowadzić negocjacje cenowe.
3. W sprawie zbycia działki nr 787/2 przy ul. Pogórze ul. Horyda 8, Zarząd Spółdzielni postanowił poprosić o opinię członków samorządów nieruchomości sąsiadujących z przedmiotową nieruchomością.

Ad. pkt 5

Uchwała **nr 141/21** Zarządu Spółdzielni w sprawach wniesionych.

1. Zarząd Spółdzielni zatwierdził SIWZ na zakup sprzętu komputerowego - zgodnie z Planem Gospodarczym b.r.
2. Zarząd Spółdzielni zatwierdził protokół komisji, która przy współudziale archiwisty, dokonała oceny i wydzielenia przeznaczonej do przekazania na makulaturę dokumentacji niearchiwalnej, nieprzydatnej dla Spółdzielni i której upłynęły terminy przechowywania. Omawiany protokół stanowi załącznik do protokołu.

Protokół sporządziła: