

Protokół nr 05/21 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 10 lutego 2021 r.

Obecni: W. Wawer, D. Roman, A. Grzelka

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Zadłużenia w opłatach.
3. Sprawy techniczne, wnioski TA.

Ad. pkt 1 – referowała H. Makoś

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **17/21** w sprawach członkowsko- mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 2

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **18/21** w sprawie zadłużeń w opłatach, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 4

Uchwała nr **19/21** Zarządu Spółdzielni w sprawach technicznych, wniosków TA.

1. Zarząd Spółdzielni zatwierdził Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia na przeprowadzenie przetargu nieograniczonego na wykonanie wymiany zaworów termostatycznych w budynku mieszkalnym przy ul. Śląskiej 78, na wykonanie wymiany wodomierzy w budynkach przy ul. Śląskiej 78, ul. Kapitańskiej 43, ul. Powst. Wlkp. 123-131, ul. Miłosza 3,5,7 oraz Cyłkowskiego 11. Jednocześnie Zarząd Spółdzielni powołał Komisję Przetargową do przeprowadzenia przetargu w dniu 25.02.2021 r.

2. Zarząd Spółdzielni zaakceptował ofertę firmy Techem na dostawę i montaż wodomierzy Vario 3 dla budynku Boisko 1.

3. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika TA-2 i Samorządu Nieruchomości Unruga 78,82; Podgórska 4,6,8,10,12 postanowił wpisać nieruchomość do Programu Pomocy w roku 2021, na realizację wymiany pionów i poziomów instalacji z.w., c.w., i cyrkulacji.

Jednocześnie Zarząd Spółdzielni zatwierdził korektę rzeczowego planu remontów na rok 2021 w przedmiotowej nieruchomości.

4. Zarząd Spółdzielni zatwierdził do stosowania wzór dokumentu „Wykaz przepracowanego czasu pracy konserwatorów”.

Protokół sporządziła: