

Protokół nr 45/21 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 24 listopada 2021 r.

Obecni: W. Wawer, D. Roman, A. Grzelka.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Zadłużenia w opłatach, sprawy finansowe.
3. Sprawy techniczne, wnioski TA.
4. Wnioski TM.

Ad. pkt 1 – referowała H. Makoś

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 171/21** w sprawach członkowsko- mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 2

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 172/21** w sprawie zadłużeń w opłatach oraz spraw finansowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 3

Uchwała **nr 173/21** Zarządu Spółdzielni w sprawach technicznych, wniosków TA.

1. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika TA-2 wyraził zgodę na zlecenie wymiany rozdzielni głównej w budynku Podgórska 8B, firmie „Elektrotechnik – Rafał Cygert” Lębork – zgodnie ze złożoną ofertą.

2. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika TA-3 i Samorządu Nieruchomości Zielona 19, 21, Płk. Dąbka 167, Kampinoska 4 wyraził zgodę na zlecenie naprawy ubytków w nawierzchni jezdni Zielona 19 firmie „ANBUD” – zgodnie ze złożoną ofertą.

3. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskami Kierowników Administracji Osiedli, zatwierdził zaliczkowe stawki opłaty stałej i opłaty za dostawę energii na potrzeby CWU – zgodnie z decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 14.09.2021 r.

nr: DRE.WRC.4210.22.9.2021.1262.XIX.ARY.RWY. Zmiany stawek obowiązują w opłatach eksploatacyjnych za lokale od 01.01.2022 r. Jednocześnie z dniem 01.01.2022 r. należy wprowadzić w opłatach eksploatacyjnych nowe stawki za gaz i energię elektryczną zgodnie z obowiązującymi cennikami.

Ad. pkt 4

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 174/21** w sprawie wniosków TM, która stanowi załącznik do protokołu.

Protokół sporządziła: