

Protokół nr 46/21 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 01 grudnia 2021 r.

Obecni: W. Wawer, D. Roman, A. Grzelka.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Sprawy finansowe.
3. Sprawy techniczne, wnioski TA.

Ad. pkt 1 – referowała H. Makoś

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 175/21** w sprawach członkowsko- mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 2

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 176/21** w sprawach rozliczeń finansowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 3

Uchwała **nr 177/21** Zarządu Spółdzielni w sprawach technicznych, wniosków TA.

1. Zarząd Spółdzielni zatwierdził Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia przetargu nieograniczonego na ubezpieczenie majątku Spółdzielni w roku 2022. Jednocześnie Zarząd Spółdzielni powołał Komisję Przetargową do przeprowadzenia przetargu w dniu 16.12.2021 r.

2. Zarząd spółdzielni wyraził zgodę na aktualizację programu kosztorysowego Norma Pro z wersji 32 bitowej na 64 bitową.

3. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika TA-1, wyraził zgodę na wprowadzenie od dnia 01.01.2022 r. w opłatach eksploatacyjnych lokali mieszkalnych korzystających z abonamentów TVK MultiMedia miesięczną stawkę abonamentu w wysokości 1,51zł/lokal.

4. Zarząd Spółdzielni na podstawie uchwały Rady Nadzorczej nr 126/17-20

z dnia 24.11.2021 r., zatwierdził do realizacji rzeczowe plany remontów w poszczególnych nieruchomościach mieszkaniowych na rok 2022.

Jednocześnie Zarząd Spółdzielni zobowiązuje kierowników TA i Dz. Techniczny do realizacji planu remontów zgodnie z obowiązującym regulaminem przetargów na roboty remontowe oraz regulaminem tworzenia funduszu remontowego.

Protokół sporządziła: