

Protokół nr 40/22 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 12 października 2022 r.

Obecni: D. Roman, M. Furtak

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Inwentaryzacja składników majątkowych Spółdzielni.
3. Sprawy finansowe, zadłużenia w opłatach.
4. Sprawy techniczne, wnioski TA.
5. Przyjęcie materiałów dla Rady Nadzorczej.

Ad. pkt 1 – referowała H. Makoś.

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 141/22** w sprawach członkowsko- mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 2

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 142/22** w sprawie ustalenia zakresu inwentaryzacji składników majątkowych Spółdzielni oraz powołania Zespołów Spisowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 3

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 143/22** w sprawach finansowych, zadłużeń w opłatach, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 4

Uchwała **nr 144/22** Zarządu Spółdzielni w sprawach, technicznych wniosków TA.

1. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika TA-3 i Samorządu Nieruchomości Benisławskiego 23,25, Płk. Dąbka 195 popartym zgodę większości mieszkańców -wyraził zgodę na montaż szlabanu na wjeździe do budynku Benisławskiego 23. Zarząd Spółdzielni zobowiązał Dział Techniczny do zlecenia opracowania projektu technicznego zasilania szlabanu i inwentaryzacji.

2. Zarząd Spółdzielni wyraził zgodę na zawarcie umowy na pielęgnację zieleni w latach 2023-2024, z firmą Usługi Leśne i Pielęgnacja Zieleni Janusz Tobiański – zgodnie z wnioskiem działu technicznego.

Ad. pkt 5

Uchwała **nr 145/22** Zarządu Spółdzielni w sprawie przyjęcia materiałów, które zostaną przekazane do Rady Nadzorczej.

1. Zarząd Spółdzielni przyjął informację z realizacji wniosków polustracyjnych z przeprowadzonej lustracji za okres od dnia 01.01.2017 roku do 31.12.2019 roku.

2. Zarząd Spółdzielni przyjął projekt struktury organizacyjnej na rok 2023 i wystosuje wniosek do Rady Nadzorczej o jej uchwalenie.

3. Zarząd Spółdzielni przyjął informację z realizacji zadań przez poszczególne komórki organizacyjne za III kwartał 2022 roku.

Protokół sporządziła: