

Protokół nr 19/23 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 10 maja 2023 r.

Obecni: D. Roman, Z. Maciaszka, M. Nowak.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Sprawy techniczne, wnioski TA.
3. Sprawy finansowe, zadłużenia w opłatach.
4. Wnioski TM.
5. Analiza zadłużeń w opłatach.

Ad. pkt 1 – referowała H. Makoś.

1. Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **71/23** w sprawach członkowsko- mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 2

Uchwała nr **72/23** Zarządu Spółdzielni w sprawach, technicznych wniosków TA.

1. Zarząd Spółdzielni, zgodnie z wnioskiem Kierownika TA-3 zatwierdził korektę rzeczowego planu remontów w nieruchomości Płk. Dąbka 231 w zakresie dodania pozycji: wymiana zespołu napędowego windy Płk. Dąbka 231 A oraz pielęgnacja ogródków.

2. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika TA-3, zatwierdził korektę rzeczowego planu remontów w nieruchomości Benisławskiego 17,19,21 w zakresie dodania pozycji: malowanie klatek schodowych.

3. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika TA-1 wyraził zgodę na wykupienie polisy ubezpieczeniowej samochodu Dacia od firmy PZU, która złożyła najkorzystniejszą ofertę.

Ad. pkt 3

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **73/23** w sprawach finansowych, zadłużeń w opłatach, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 4

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **74/23** w sprawie wniosków TM, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 5

Główna Księgowa omówiła Analizę zadłużeń w opłatach eksploatacyjnych wg stanu na dzień 31.03.2023 r oraz raport z wykonania Planu Gospodarczego za I kwartał 2023 roku.

Zarząd Spółdzielni przyjął omawiany materiał i przedłożył go Radzie Nadzorczej.

Protokół sporządziła: