

Protokół nr 21/23 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 24 maja 2023 r.

Obecni: D. Roman, Z. Maciaszka, M. Nowak.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Sprawy techniczne, wnioski TA.
3. Sprawy finansowe, zadłużenia w opłatach.
4. Wnioski TM.

Ad. pkt 1 – referowała H. Makoś.

1. Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **79/23** w sprawach członkowsko- mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 2

Uchwała nr **80/23** Zarządu Spółdzielni w sprawach, technicznych wniosków TA.

1. Zarząd Spółdzielni zapoznał się z pismem Prezydenta Miasta Gdyni w sprawie wypłaty odszkodowania za przejęte z mocy prawa działki drogowe nr 805/4; 826/1; obręb Pogórze i postanowił wystąpić z propozycją przyznania wyższego odszkodowania w wysokości 250zł/m<sup>2</sup> netto.

2. Zarząd Spółdzielni zatwierdził protokół z przeprowadzonego przetargu nieograniczonego na wykonanie robót budowlanych w zakresie mycia i malowania elewacji budynku przy ul. Boisko 1, ułożenia płytek na biegach schodowych w budynkach przy ul. Podgórska 7, 9, 11, wymiana nawierzchni chodnika wraz z dojazdami do klatek schodowych budynku przy ul. Pruszkowskiego 8, remont elewacji wraz z balkonami budynku przy ul. Płk. Dąbka 203, wymiana drzwi do budynków przy ul. Romanowskiego 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40, 42, 44, wymiana drzwi do piwnic budynku przy ul. Szpunara 7, remonty dachów budynków przy ul. Unruga 51, 57 A-C. i postanowił unieważnić przetarg na wymianę drzwi piwnicznych – zgodnie z wnioskiem Samorządu Nieruchomości, zaakceptować wnioski Komisji Przetargowej wymienione w punktach 2,3,4 protokołu.

Ad. pkt 3

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **81/23** w sprawach finansowych, zadłużeń w opłatach, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 4

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **82/23** w sprawie wniosków TM, która stanowi załącznik do protokołu.

Protokół sporządziła: