

Protokół nr 33/23 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 30 sierpnia 2023 r.

Obecni: D. Roman, Z. Maciszka, M. Nowak.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Sprawy techniczne.
3. sprawy wniesione.

Ad. pkt 1

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **127/23** w sprawach członkowsko- mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 5

Uchwała Zarządu Spółdzielni nr **128/23** w sprawach technicznych, wniosków TA.

1. W związku z trwającymi pracami archiwizacyjnymi dokumentacji Działu Technicznego, Zarząd Spółdzielni powołał komisję w składzie: Paweł Paździor, Jakub Kuzimski, Krzysztof Paturalski, której zadaniem jest dokonanie oceny i wydzielenia przeznaczonej do likwidacji dokumentacji niearchiwalnej kat. B.

2. Zarząd Spółdzielni wyraził zgodę na aneksowanie umowy nr 18/RSM/TT/2023 z firmą Nypel Jolanta Pałasz dotyczącej dostawy i montażu kotew Hilti, służących do wzmocnienia ścian osłonowych fakturowych docieplanych budynków. Aneks dotyczy zwiększenia wynagrodzenia z tytułu montażu pojedynczej kotwy.

3. Zarząd Spółdzielni postanowił wystąpić do Rady Nadzorczej z wnioskiem o podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany opłaty na fundusz remontowy w nieruchomości przy ul. Modra 1, zielona 26, Zielona 28 w wysokości 2,00zł/m<sup>2</sup>/p.u miesięcznie od dnia 01.01.24 r. Z wnioskiem o uchwalenie powyższej stawki wystąpił Samorząd Nieruchomości, po uzyskaniu zgody większości uprawnionych do lokali mieszkańców. Na 120 lokali, zgodę na zmianę opłaty wyraziło 85 osób.

Ad. pkt 3

Uchwała Zarządu Spółdzielni nr **129/23** w sprawach wniesionych.

1. Zarząd Spółdzielni wyraził zgodę na zakup sprzętu komputerowego do pracy biurowej w TA-4 i TA-2 od firmy BALTA, która złożyła najkorzystniejszą ofertę.

2. Zarząd Spółdzielni zatwierdził Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia na zakup zestawów komputerowych oraz drukarek – zgodnie z planem wymiany sprzętu w 2023 roku.

Protokół sporządziła: